

事例名称	埼玉県熊谷地方庁舎ほかエコオフィス化改修事業
ESCO事業者	ジョンソンコントロールズ(株)・芙蓉総合リース(株)・(株)ソーセツ

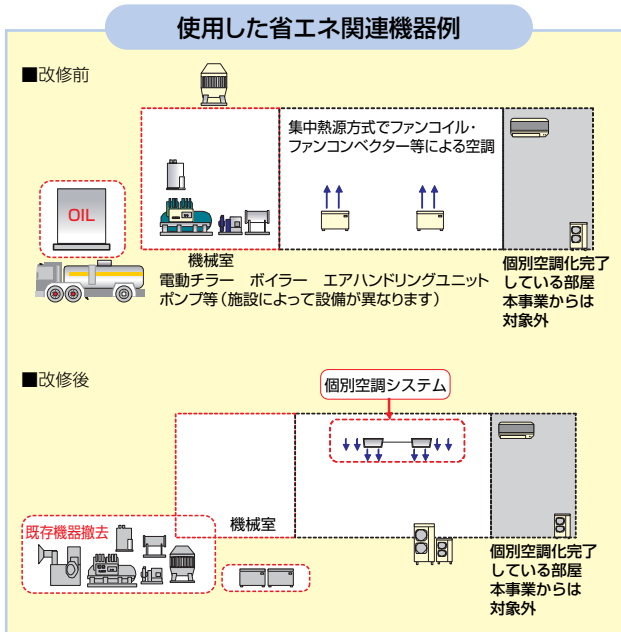
設備概要	契約電力	11~172kW	空調設備	空冷パッケージエアコン
	階数	地上2~4階	冷凍容量	565.5kW(5施設合計)
	延床面積	847~4,108㎡、5施設合計8,970㎡	加熱容量	633.8kW(5施設合計)
	受電電圧	0.2kV 6.6kV	空調方法	個別パッケージ方式

※ 対象施設は5施設

省エネルギー手法

空調設備の個別化	空冷パッケージエアコンに更新(外調機とも)
----------	-----------------------

- ファイナンス 金融機関からの借入れ
- 支援策の利用 なし
- 契約方式と契約期間 シェアードセービングス契約 7年間



施主受益(セールスポイント)

居住環境の向上(個別化による運用の柔軟性向上)、エネルギー効率の向上
施設管理の簡素化

施主コメント

空調設備改修に際し、施設の使用状況や部屋の有効利用に配慮した機器配置を行っている。
また最適機種の選定により県試算以上の省エネルギー及びCO2削減を提案している。

導入時の問題点とその解決策

県内に分散した小中規模5施設の検証を実施するにあたり検証にかかる費用・手間による事業圧迫が問題となり、インターネット回線を活用した遠隔モニタリングを採用した。

CHECK DATA!

改修前後データ

	改修前(基準消費量)		
	電気[kWh]	ガス[MJ] ^{*1}	油[MJ] ^{*2}
合計	778,993	538,155	892,928
一次エネルギー消費量(GJ/年)	7,602,972	538,155	892,928
計	9,034,055		

	改修後(実測又は予想消費量)		
	電気[kWh]	ガス[MJ] ^{*1}	油[MJ] ^{*2}
合計	795,829	421,983	0
一次エネルギー消費量(GJ/年)	7,767,292	421,983	0
計	8,189,275		

数値は5施設の合算値
 ※1 ガスは施設により都市ガス12A、都市ガス13A、LPGを使用しているため、熱量換算し合算した。
 ※2 油は施設により重油または灯油を使用していたため、熱量換算し合算した。

省エネ効果

