

事例名称

マックスバリュ東北株式会社

ESCO事業者

(株)ファーストエスコ

設備概要

契約電力	300kW~600kW(※56店舗)	空調設備	電動冷凍機
階数	地上1階	冷凍容量	1,672.9kW(※対象合計)
延床面積	167,334㎡(※56店舗合計)	加熱容量	—
受電電圧	6.6kV	空調方法	パッケージ空調機

省エネルギー手法

高効率照明器具	安定器を銅鉄式からインバータ式に交換
冷凍機冷媒ガス圧力制御	圧縮機の発停条件である冷媒ガス圧力設定を制御
冷ケース防露ヒータ制御	冷ケースの防露ヒータをスケジュール制御
冷ケース用ナイトカーテン	営業時間外の冷気漏れを抑制

ファイナンス

リース

支援策の利用

なし

契約方式と契約期間

シェアード・セイビングス契約 7年間

使用した省エネ関連機器例



高効率照明器具



冷凍機冷媒ガス圧力制御



冷ケース防露ヒータ制御



冷ケース用ナイトカーテン

施主受益(セールスポイント)

- 初期投資なしで省エネ・省コストが可能。
- ESCO事業者の削減量保証による事業リスクの低減。

施主コメント

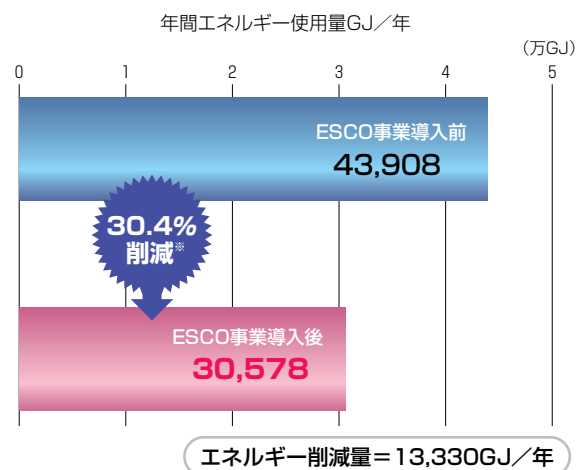
主たる省エネ機器は既に導入済みだったので、更なる省エネ推進の手法としてESCO事業を採用した。

CHECK!
DATA

改修前後データ

	改修前(基準消費量)
	電気[kWh]
合計	12,197,000
一次エネルギー消費量(GJ/年)合計	43,908
	改修後(実測又は予想消費量)
	電気[kWh]
合計	8,494,000
一次エネルギー消費量(GJ/年)合計	30,578

省エネ効果



※対象改修工事に対する割合